



Oproep tot het indienen van aanvragen voor de ingebruikneming van lokalen: bestek

De ruimte op de begane grond, aan de kant van de Ulensstraat, van het gebouw waarin het Centrum voor de Maritieme Gemeenschap is gevestigd, het voormalige restaurant Marmitime, wordt een gemeenschappelijke ruimte en kan permanent of tijdelijk onderdak bieden aan verschillende VZW's of feitelijke verenigingen die daarom vragen.

De beschikbare tijdstippen zijn als volgt :

- Maandag van 18.00 tot 20.00 uur
- Dinsdag van 18.00 tot 20.00 uur
- Woensdag van 10 tot 13 uur en van 17 tot 20 uur.
- Donderdag van 18.00 tot 20.00 uur
- Vrijdag van 10 tot 14 uur en van 18 tot 22 uur.
- Zaterdag van 9 tot 12 uur, van 13 tot 17 uur en van 18 tot 22 uur.

Om in aanmerking te komen voor een of meer slots, moet u reageren op deze oproep tot het indienen van aanvragen door de volgende informatie te verstrekken (zie bijgevoegd formulier):

- presentatie van de vereniging die het verzoek indient
- algemene informatie over de leiders van de vereniging
- beschrijving van het project en/of de beoogde activiteiten
- soort publiek en aantal betrokkenen

Aanvragen moeten worden afgegeven bij de receptie van CCM of per e-mail worden gestuurd naar contact.ccm@molenbeek.irisnet.be ; het formulier is beschikbaar op de CCM-website <http://centrecommunautairemaritime.be> bij de receptie van CCM of kan per e-mail worden aangevraagd.

ATTENTIE! AANVRAGEN MOETEN UITERLIJK OP 28 FEBRUARI BINNEN ZIJN.

De aanvragen worden door de raad van bestuur van het GCM geselecteerd op basis van de relevantie van het ingediende project en moeten door het college van burgemeester en schepenen worden goedgekeurd.

Bij de selectiecriteria zal rekening worden gehouden met het belang van de activiteit voor de buurt, de betrokkenheid van de bewoners, de toegankelijkheid voor het publiek en in het bijzonder voor de bewoners, de toegevoegde waarde van de activiteit ten opzichte van de activiteiten van het GCM en de andere gebruikers van het gebouw (om onnodige overlappings te voorkomen).

Aan elke geselecteerde vereniging zal een bijdrage in de kosten worden gevraagd, gebaseerd op het aantal gebruikte uren. Deze bijdrage kan variëren van 50 tot 200 euro per maand, afhankelijk van de tijdslots. De vereniging moet in de aanvraag de herkomst van de middelen vermelden die de betaling van de verschuldigde bedragen mogelijk maken.

Het beheer van de lokalen wordt toevertrouwd aan het Maritiem Gemeenschapscentrum, dat met elke vereniging jaarlijkse overeenkomsten en een huishoudelijk reglement opstelt en erop toeziet dat de desbetreffende regels worden nageleefd. Niet-naleving van de overeenkomst kan leiden tot het verlies van het recht om het pand te betrekken, zoals besloten door het College. Elke vereniging moet een aansprakelijkheidsverzekering afsluiten.

Dit is de centrale zaal en de gang. De overige ruimten (keuken, mezzanine) worden toegewezen naar gelang van de uitgeoefende activiteit en zijn niet toegankelijk voor de andere bewoners. Het terras en de binnenplaats mogen worden gebruikt met inachtneming van de doorgangs- en gebruiksrechten van de andere bewoners van het gebouw en van School 2. Voor het betreden van deze zones na 20.00 uur is toestemming van de gemeente vereist. Op de binnenplaats kunnen evenementen worden georganiseerd in samenwerking met het GCM en de andere gebruikers van het pand en het gebouw (Fête de la Musique, Embarquement Immédiat, Marché de Noël, enz.).